



Общество с ограниченной ответственностью  
**ПФК «ФинИнСтрой»**  
 115419, г. Москва, 2-ой Верхне-Михайловский, пр-д., д.9  
 тел.: 633-13-90; 789-85-57.  
[www.Fininstroy.ru](http://www.Fininstroy.ru)

Прайс Лист от 01.05.2010

Разделы		Применяемые материалы и производимые работы	Комплектации		Стоимость за м2/руб.		
			Каркас дома на заводе	Коробка дома на фундаменте	Дом под чистовую отделку	Дом под ключ с отделкой "Эконом"	Дом под ключ с отделкой "Стандарт"
			3 560р.	10 500р.	14 200р.	17 950р.	23 800р.
Каркас Силовой	Наружные и несущие стен	Деревянный каркас, спроектированный и изготовлений по технологии Mitek из сухой (влажность 18%) строганной древесины, сечением 145*40 мм. Наружная отделка ОСП-3 9мм.	•	•	•	•	•
	Внутренние и межкомнатные перегородки	Деревянный каркас, спроектированный и изготовленный по технологии Mitek из сухой (влажность 18%) строганной древесины, сечением 90*40 мм.	•	•	•	•	•
	Балки перекрытия	Деревянные фермы, спроектированные и изготовленные по технологии Mitek из сухой (влажность 18%) строганной древесины, сечением 90*40 мм. Соединение металло-зубчатыми пластинами Mitek.	•	•	•	•	•
	Кровля	Спроектирована и изготовлена по технологии Mitek из сухой строганной древесины (влажность 18%), сечением 145*40 мм. Соединение металло-зубчатыми пластинами Mitek.	•	•	•	•	•
	Дополнительно	Комплект обвязочной доски. Комплект сборочной документации.	•	•	•	•	•
Тепловой контур здания	Изготовление Фундамента	Свайный с Монолитным ростверком , высота над землей 400мм.	-	-	-	-	•
		Свайный с Деревянным ростверком , высота над землей 400мм.	-	•	•	•	-
	Крепежные элементы	Временные связи, метизные элементы.	-	•	•	•	•
	Утепление стен внешних и перекрытий первого этажа.	Утеплитель на базальтовой основе, плотность 35кг/м3. (Техно) 150мм	-	-	•	•	•
	Утепление перекрытий	Утеплитель на базальтовой основе, плотность 35кг/м3. (Техно)	-	-	-	-	•
	Утепление Перегородок..	Утеплитель на базальтовой основе, плотность 35кг/м3. (Техно)	-	-	-	-	•
	Утепление кровли.	Утеплитель на базальтовой основе, плотность 35кг/м3. (Техно)	-	-	•	•	•
	Утепление стен внешних дополнительно	Утеплитель на базальтовой основе, плотность 50кг/м3. (Техно) 50мм	-	-	-	•	•
	Ветро - парозащита.	Ветро изоляция Jutavek 85. Пароизоляция Utafol 110	-	-	•	•	•
Сборка и доставка силового каркаса	Доставка и сборка до 100 км от МКАД.	-	•	•	•	•	
Устройство Кровли	Кровельное покрытие	Мягкая черепица- Shinglas классик с фурнитурой (по каталогу) .	-	-	-	-	•
		Металлическая черепица с фурнитурой (по каталогу) .	-	•	•	•	-
	Отделка свесов	Софиты пластиковые.	-	-	-	-	•
		Подшивка Деревом.	-	-	•	•	-
Ливневая система	Пластик - Hunter.	-	-	-	-	•	
Внешняя отделка	Наружная отделка Стен	Штукатурка Акриловая по утеплителю (колер по каталогу).	-	-	-	-	•
		Сайдинг - Канада (по каталогу)	-	-	•	•	-
	Цоколь	Отделка Панели пластиковые.	-	-	-	-	•
		Покраска.	-	-	-	•	-
Внутренняя отделка	Черновые полы	1 этаж Плита ОСП-3 22 мм.	-	-	•	•	•
		2 этаж Плита ОСП-3 22 мм.	-	•	•	•	•
	Чистовой Пол	Ламинат,	-	-	-	•	•
		С/У -плитка по каталогу.	-	-	-	-	•
	Лестница	Внутренняя - Материал ель/сосна.	-	-	-	•	•
		Входная ель/сосна.	-	-	-	•	•
	Внутренняя отделка черновая	Стены - ГКЛ 9мм (2 слоя), потолок ГКЛ 12(1слой). С/У-ГВЛ.	-	-	-	-	•
		Флизелиновые обои. С/У - плитка	-	-	-	-	•
	Внутренняя отделка Чистовая	Материал Дерево (Вагонка Сорт А) С/У - панели пластиковые.	-	-	-	•	-
Двери	Дверь металлическая утепленная.	-	-	•	•	•	
	Двери межкомнатные ламинация.	-	-	-	•	•	
Окна	Двухкамерные стеклопакеты без раскладок и ламинации.	-	-	•	•	•	
	Отливы Оцинкованные. Подоконники.	-	-	-	•	•	
Инженерия	Сантехника	Разводка труб канализации. Прокладка водопровода и отопления из полипропиленовых труб.	-	-	•	•	•
		Установка сантехнического оборудования (Унитаз, раковина по каталогу).	-	-	-	•	•
	Электрика	Разводка электрики.	-	-	•	•	•
		Установка розетки, выключатели, автоматы.	-	-	-	•	•
Вентиляция	Разводка вент каналов.	-	-	-	•	•	
			3 560р.	10 500р.	14 200р.	17 950р.	23 800р.

Стоимость в прайсе приведена за м2 Двух этажного строения. Оценка площади дома производится по внешним стенам строения (Расчетная площадь).  
 Каждый проект рассчитывается индивидуально и цена может отклоняться как в меньшую так и в большую сторону в зависимости от выбора отделки, сложности кровли и фундамента.

Увеличение стоимости м2 от архитектуры здания:

-Одно этажный дом: +15-30% от стоимости м2.

- Дом до 100м2: +15% от стоимости м2.

- Одно этажный дом с «мансардой»: без увеличения стоимость